

(S-252)
**GRANT OF ADVANCE FOR PURCHASE OF LAND OR PART/FULL CONSTRUCTION,
ENLARGEMENT, ETC., OF A HOUSE**

APPLICATION FORM
(To be filled by the applicant)

GENERAL

1. Name (in Block Letters) :
2. Ministry/Office :
3. Post held
i) Permanent
ii) Temporary
4. Length of Service on the date of application :
5. Present pay with pay scale :
6. Whether governed by Pension Rules :
7. Date of superannuation :
8. Amount of Provident Fund/any other advance/final withdrawal taken for purchase of land/
Construction (an attested copy of the sanction to be enclosed)

PARTICULARS RELATRING TO ADVANCE :

9. If advance is needed for purchase of a plot and/or for construction of a new house, please give
the following information :-

A. PLOT

Location with address	Rural/ Urban	Is it clearly demarcated and developed	Approximate area (in Sq. mtrs)	a)Cost b)Amount actually paid	If not pur- chased when pro- posed to be acquired	Unexpired portion of lease if not freehold
1	2	3	4	5	6	7

B. CONSTRUCTION

Floor-wise area to be constructed in (sq. mtrs.)	Estimated cost	Amount of advance required (for land/ construction/both)	No.of instalments for repayment
8	9	10	11
Gr. Floor			
I Floor			
II Floor			

10. If advance is required for enlarging the existing house, please state :

Location with address	Plinth area (in sq.mtrs.)	Plinth area proposed for enlargement (in sq. mtrs)	Cost of construction/acq-uisition of existing House	Cost of proposed Enlarge-ment	Total plinth area (2+3)	Total cost (4+5)	Amount of advance required	No.of instal-ments for repay-ment
1	2	3	4	5	6	7	8	9

(NOTE : If the enlargement is proposed on any floor other than ground floor, a certificate from an approved Engineer to the effect that foundations of the existing structure can safely take the load of the proposed enlargement, should be enclosed.)

11. If advance is required for purchasing a ready-built house/flat, please state :-

Location with address	Plinth area (in sq. mtrs.)	When constructed	Price settled	The agency from whom to be purchased	Amount a)Already Paid b)To be paid	Amount of advance required	No. of instalments for repayment
1	2	3	4	5	6	7	8

MISCELLANEOUS

12. If you or any dependent member of your family already own(s) a house, please state :-

Location with address	Plinth area (floor-wise)	Present fair market value Rs.	Reasons for acquiring another house or enlarging the existing house
1	2	3	4

13. Have you enclosed - a) the relevant construction plan :
Approved by the Municipal authority concerned; and

b) detailed construction estimates based on Central/State :
PWD Schedule, prevailing in the area corrected as per
Relevant cost of index duly signed by qualified Engineer

Declaration

1. I solemnly declare that the information furnished by me in reply to the various items indicated above is true to the best of my knowledge and belief.
2. I have read the rules regulating the grant of advances to Central Government servants for purchase of land and Purchase/construction of buildings, etc., and agree to abide by the terms and conditions stipulated therein.
3. I certify that :
 - i) my wife/husband is not a Central Government servant/my wife/husband who is a Central Government servant, has not applied for and/or obtained an advance under these rules ;
 - ii) neither I nor my wife/husband/minor child has applied for and/or obtained any loan or advance for acquisition of a house in the past from any Government source (e.g., Ministry of Rehabilitation or under any Central or State Housing Scheme);
 - iii)the construction of the house for which the advance has been applied for, has not yet been commenced.

Station_____

Signature of the Applicant_____

Dated _____

Designation_____

Emp. Code No. _____

Telephone/Intercom No. _____

(एस - 252)

भूमि की खरीद अथवा अंश/सम्पूर्ण निर्माण के लिए अग्रिम अनुदान
आवेदन प्रपत्र
(आवेदन द्वारा भरा जाना चाहिए)

सामान्य

1. नाम (बड़े अक्षरों में)
2. मंत्रालय/कार्यालय
3. धारित पद
 - (i) स्थायी
 - (ii) अस्थायी
4. आवेदन की तिथि तक सेवा की अवधि:
5. वर्तमान वेतन, वेतनमान (पे-स्केल) सहित:
6. क्या पेशन नियमों के अधीन है:
7. सेवानिवृत्ति की तिथि :
- 8 भविष्य निधि की राशि/अन्यअग्रिम/भूमि खरीद के लिए निकाली गई अंतिम राशि:

अग्रिम से संबंधित विशेष निकासी

9. क्या अग्रिम की प्लॉट खरीदी के लिए आवश्यकता थी अथवा/नव-गृह निर्माण के लिए, कृपया निम्न जानकारी दें :

(क) प्लोट

पत्तो सहित स्थिति	ग्रामीण/शहरी	क्या स्पष्ट रूप से सीमांकित और विकसित है	अनुमानित क्षेत्र(स्कवायर मीटर में)	क) लागत ख)वास्तविक भुगतान राशि	यदि अधिग्रहण के लिए प्रस्तावित होने पर खरीदा नहीं जाता है	पट्टेका अप्रयुक्त भाग यदि पूर्ण स्वामित्व वाली भूमि नहीं है
1	2	3	4	5	6	7

(ख) निर्माण

तल आधार पर क्षेत्र का निर्माण किया जाना है (स्कवेयर मीटर)	अनुमानित लागत	आवश्यक अग्रिम राशि(भूमि/निर्माण/ दोनों के लिए	पुनर्भुगतान के लिए किस्तों की संख्या
8	9	10	11
भू - तल			
प्रथम तल			
द्वितीय तल			

10. यदि मौजूदा घर बढ़ाने के लिए अग्रिम की आवश्यकता है कृपया बताएं:

पते सहित स्थान	क्षेत्र (स्क्वेयर मिटर)	क्षेत्र वृद्धि के लिए प्रस्तावित प्लिंथ क्षेत्र	मौजूदा घर के अधिग्रहण/निर्माण की लागत	क्षेत्र वृद्धि के लिए प्रस्तावित लागत	कुल प्लिंथ क्षेत्र (2+3)	कुल लागत (4+5)	आवश्यक अग्रिम राशि	पुनर्भुगतान के लिए कुल किस्तों की संख्या
1	2	3	4	5	6	7	8	9

टिप्पणी : यदि भू-तल की अपेक्षा किसी अन्य तल की क्षेत्र वृद्धिका प्रस्ताव है तो एक स्वीकृत/अनुमोदित अभियंता से इस आशक का प्रमाण-पत्र कि मौजूदा संरचना की नींव सुरक्षित रूप से प्रस्तावित वृद्धि का भारले सकती है, संलग्न किया जाना चाहिए ।

11. यदि तैयार घर/फ्लैट की खरीदी हेतु अग्रिम की आवश्यकता है तो कृपया बताएँ :-

स्थान सहित पता	प्लिंथ क्षेत्र(स्क्वेयर मिटर में)	जहा निर्माण किया	तय मूल्य	अभिकरण (एजेंसी) जिससे खरीदा जाना है	राशि(क)भुगतान किया गया(ख)भुगतान किया जाना है ।	आवश्यक अग्रिम राशि	पुनर्भुगतान लिए कुल किस्तों की संख्या
1	2	3	4	5	6	7	8

12.यदि आप या आपके परिवार के किसी आश्रित सदस्य का स्वयं का मकान है तो, कृपया विवरण दे :

स्थान सहित पता	प्लिंथ क्षेत्र (तल अनुसार)	वर्तमान उचित बाजार मूल्य	अन्य घर अधिगृहण करने अथवा वर्तमान घर का क्षेत्र बढ़ाने का कारण
1	2	3	4

13.क्या संलग्न किया है -(क) संबंधित निर्माण योजना जिसे नगरपालिका प्राधिकरण द्वारा अनुमोदित किया गया है ।

(ख) इस क्षेत्र में विद्यमान केन्द्र/राज्य पी.डब्ल्यू .डी. सूचि प् आधारित अर्हता प्राप्त अभियंत द्वारा हस्ताक्षरित ब्यौरेवार निर्माण आकलन जिसका सुधारसंगन लागत सूचकांक के आधार पर किया गया ।

घोषणा

1. मैं यह घोषित करता/करती हूँ कि मेरे द्वारा विभिन्न मदों के प्रतिउत्तर में दी गई जानकारी मेरी जानकारी व स्मरण के अनुसार सत्य है,
2. मैं भूमि खरीदी के लिए और इमारतों की खरीदी एवं निर्माण इत्यादि के लिए केन्द्रीय सरकारी कर्मचारियों को दिए जाने वाले अग्रिम अनुदान की नियमावली को पढ़ चुका हूँ और उसके निर्धारित नियमों और शर्तों का पालन करने के लिए सहमत हूँ।
3. मैं स्पष्ट करता हूँ कि :
 - (i) मेरी पत्नी/पती केन्द्रीय सरकारी कर्मचारी नहीं है। मेरी पत्नी/पती जो केन्द्रीय सरकारी कर्मचारी है, उसने इन नियमों के तहत अग्रिम प्राप्ति लिए आवेदन नहीं किया है।
 - (ii) न तो मैंने और ना ही मेरी पत्नी/पती/नाबालिग बच्चे ने किसी सरकारी स्रोत से पूर्व में मकान के अधिग्रहण के लिए कोई ऋण लिया है/या प्राप्त किया है।
 - (iii) जिस मकान के लिए अग्रिम आवेदन किया गया है, उसका निर्माण अभी तक शुरू नहीं हुआ है।

स्थान _____
दिनांक _____

प्रार्थी के हस्ताक्षर _____
पद _____
ईएमपी.कोड सं. _____
दूरभाष/ इन्टरको सं. _____